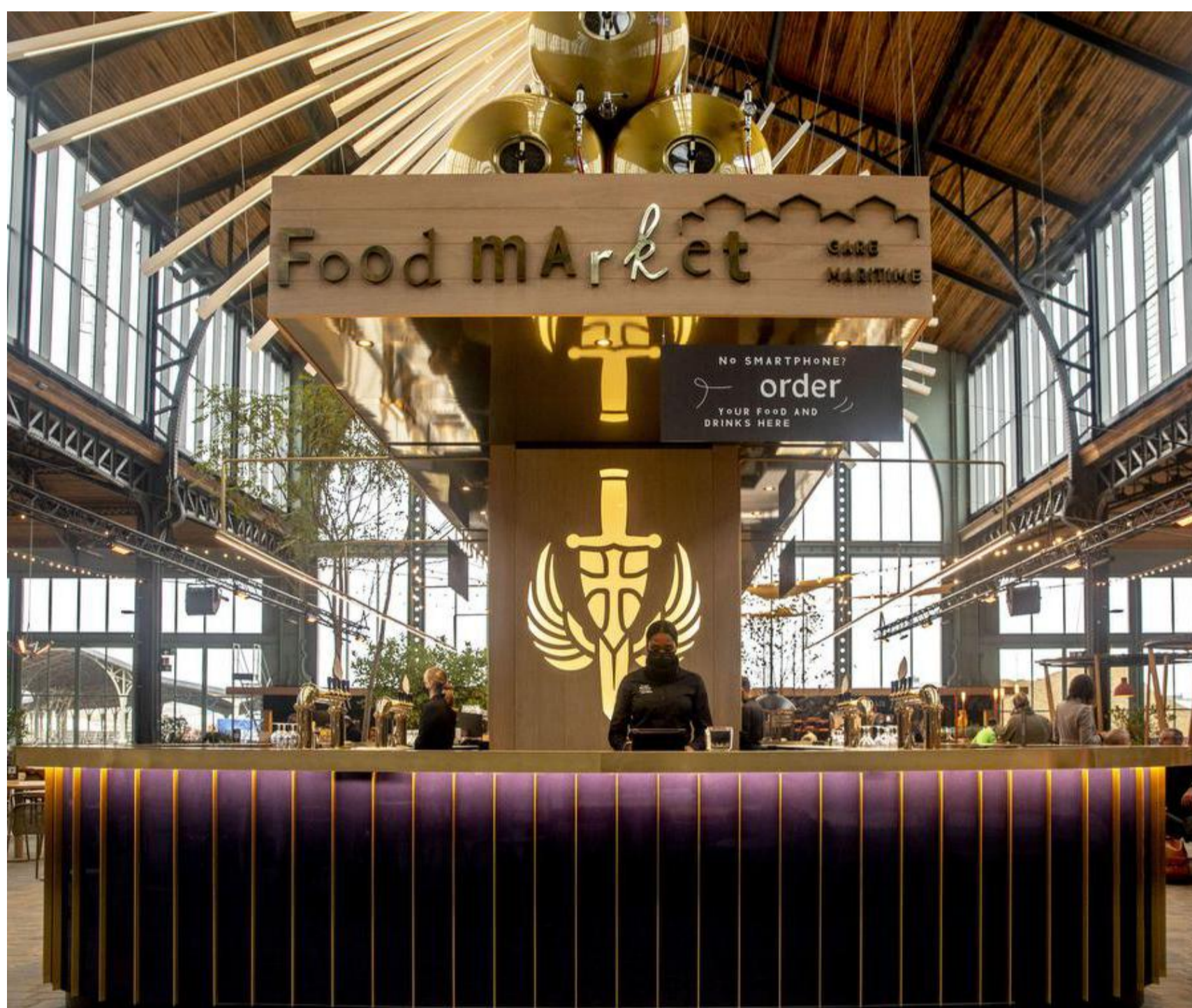


le soir immo

LE SOIR

Le salon Realty sera bientôt servi



Ces 20 et 21 septembre, le salon belge de l'immobilier Realty s'installera au sein de la Gare maritime de Tour & Taxis, à Bruxelles. Il s'agira de la 14^e édition d'un rendez-vous devenu, au fil des ans, incontournable pour les professionnels de la brique en Belgique. Cette année, l'accent sera mis sur les conférences. **Lire en page 8**

Une nouveauté (de taille) encadrera le salon 2022 : la présence au sein de la Gare maritime du Food Market. © DR

5

Soit le nombre de finalistes du Prix René Pechère, célèbre architecte de jardins belge. Créé en 2008, ce prix littéraire met en lumière des livres remarquables dans les domaines du jardin et du paysage. Les finalistes sont Erik Dhont, Michaël Jacob, Eric Lenoir, Lucie Nicolas-Vullierme et Catherine Maumi.

LEVÉE DE FONDS

BeeBonds se lance à l'étranger



© DR

La plateforme de *crowdfunding* BeeBonds se lance sur le marché étranger. Une levée de fonds a ainsi été lancée pour un projet immobilier situé sur l'île de Minorque, en Espagne.

Baptisée Arenal Beach, cette levée de fonds a déjà permis de récolter 1,25 million d'euros en à peine une journée. Le but est de lever au total 4,25 millions, avec comme date d'émission le 20 septembre 2022 et comme date de remboursement le 19 septembre 2024. Le taux d'intérêt brut annuel est de 10 %, avec un investissement minimum de 500 euros.

L'opération permet aux investisseurs de financer un complexe immobilier de 32 appartements de haut standing situé en front de mer. Havre de paix et de nature, l'île de Minorque est épargnée par le tourisme de masse et profite d'un climat semblable à celui du sud de la France. Le marché immobilier de Minorque a connu une forte augmentation après la crise du covid, les transactions se sont multipliées (+66 % entre 2019 et 2021) et les prix sont en croissance. De plus, l'attribution de permis de construction avec permis de location de vacances a été restreinte, menant à une augmentation des prix de vente de bâtiments disposant déjà du permis.

Le projet Arenal Beach est porté par Royal Balconies of Menorca, filiale du groupe luxembourgeois Azur Estates/ Arnor, une société de développement et d'investissement immobilier. PAL

SV
SERENITY VALLEY
LIVE · ENJOY · INVEST

SCANNEZ-MOI POUR UNE VISITE VIRTUELLE

Un havre de paix dans un coin de verdure

Studios, appartements 1, 2 et 3 chambres avec terrasses privées et jardin intérieur luxuriant au coeur d'Auderghem.

Portes ouvertes:
DIMANCHE 18/09 DE 10H À 14H

Infos & vente :
BPI | +32 2 661 11 22
serenity-valley.be

BPI
URBAN SHAPERS