



HET LAATSTE NIEUWS

Het Laatste Nieuws

Date: 29-11-2023

Page: 25

Periodicity: Daily

Journalist: -

Circulation: 204862

Audience: 1158277

Size: 78 cm²

AVE: 4 266 €



BeeBonds biedt verzekerde leningen aan

Crowdfundingplatform BeeBonds biedt spaarders voortaan de mogelijkheid om te investeren in leningen waarvan de terugbetaling van het kapitaal verzekerd wordt door kredietverzekeraar Atradius. Branchegeenoot Look&Fin zette die stap al eerder.

BeeBonds laat particulieren toe om met hun spaargeld leningen te verstrekken voor initiatieven in vastgoed. De minimale inschrijving bedraagt amper 100 euro.

Het crowdfundingplatform zet nu een stap verder. Het biedt voortaan ook verzekerde leningen aan. Betaalt de kredietnemer niet tijdig terug, dan neemt verzekeraar Atradius de terugbetalingsverplichting over. Dit betekent dat de belegger in geval van insolventie van de kredietnemer zijn ingelegde kapitaal zal recupereren en alle nog verschuldigde rente zal ontvangen. BeeBonds stelt dat zijn spaarders ook met deze verzekering erbij een rendement halen van minimaal 6% bruto.

Voorlopig zijn de kapitaalverzekerde leningen nog beperkt tot vastgoedtransacties, waarbij een handelaar vastgoed opkoopt om te renoveren en het daarna vervolgens weer doorverkoopt.

De leningen worden daarbij beperkt tot een maximum van 500.000 euro per project.