

**www.analist.be**Date: **21-12-2023**Periodicity: **Continuous**

Journalist: -

Circulation: **230**Audience: **1 000**AVE: **49 €**<https://www.analist.be/berichten/1041116-nieuwe-obligatie-mg-health-care-met-8-5-bruto>

## Nieuwe obligatie MG Health Care met 8,5% bruto

**26 december 2023** BeeBonds, het crowdfundingplatform met Europese goedkeuring, biedt vanaf vrijdag 22 december obligaties aan van de vennootschap MG Health Care REIT met een looptijd van 30 maanden en een brutocoupon van 8,5%. De vennootschap wil maximaal 1.250.000 EUR ophalen om de bouw in Marcinelle van een gespecialiseerd centrum voor mensen met een beperking te financieren. De minimuminleg per coupure bedraagt 100 EUR. Met dit geld wil MG Health Care REIT de bouw van een gespecialiseerd opvangcentrum voor 80 volwassenen met een verstandelijke beperking, Résidence des Closières in Marcinelle financieren.

De residentie zal bestaan uit 4 woonblokken elk met 20 bedden evenals een blok met keuken, gemeenschappelijke ruimtes, administratieve kantoren en 34 buitenparkeerplaatsen. Naast zijn sociale functie zal het gebouw duurzaamheid hoog in het vaandel dragen en zijn energieverbruik optimaliseren. Eerstdaags gaan de werkzaamheden van start. De bouwgroep, in handen van François Mélotte en Ioannis Gournis, is niet aan haar proefstuk toe en heeft al twee gelijkaardige sociale projecten met succes gefinancierd via het BeeBonds-platform: Chemin de la Caracole in Namen in november 2022 en Résidence du Prince in Verviers in mei 2023